

2019(平成31)年

2月9日(土) 13:15~16:45 (予定) (受付13:00)

会場： かながわ県民センター 305会議室

横浜市神奈川区鶴屋町2-24-2 Tel045-312-1121

JR「横浜駅」西口、または きた西口 徒歩5分

参加費： 無料

定員： 60名

神奈川県主催 マンション管理・再生セミナー  
第3回 横浜会場 (かながわ県民センター)

テーマ1 「改良」再生による長寿命化「100年マンション」への取組み手法

講師 関東学院大学名誉教授 山本 育三氏

高経年マンションでの建替えか、より長寿命化かの選択の決め手は何か / ②「改良」による再生の、事例調査結果に見る傾向 / ③特に「専有部分を含めた配管類の更新」事例の、調査結果に見る手法 / ④長寿命化と改良「再生」を射程に入れた管理手法—特に旧耐震建物の段階的耐震化、部分的バリアフリー化、修繕周期の延長他—

テーマ2 マンション建替えの核心と建替えの今後

講師 東京造形大学非常勤講師 鈴木 実氏

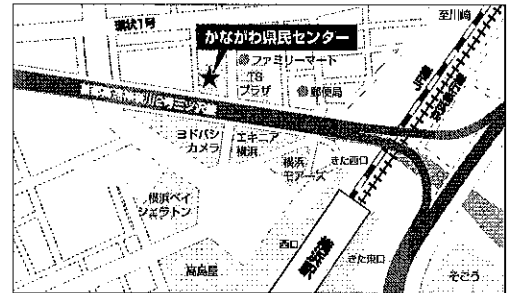
① 余剰床売却で自己負担を少なくするビジネスモデルの活用ができる場所が限定されてきている中、建替えに関してどう取り組めばよいか。

② 建て替えを実際に行うための「核心」について、現在取組み中の事例を挙げながらお話しします。いずれにしても、建替えは管理組合運営がうまくいっていることと、修繕計画がしっかりしていることがベースであると考えます。

お申し込みは下記のいずれかの方法で「NPO かながわマンション管理組合ネットワーク」まで。

①FAXで FAX 045-620-6300 ②メールで E-mail [info@jinkan-net.com](mailto:info@jinkan-net.com)

③電話で TEL 045-620-6300 (月~金 9時30分~17時)



主催：神奈川県県土整備局建築住宅部住宅計画課

受託者：NPO かながわマンション管理組合ネットワーク

(構成団体：浜管ネット、川管ネット、よこ管ネット、湘管ネット、かながわ県央ネット、日住協神奈川県支部)

FAX 申込書 (FAX 045-620-6300)

氏名：	管理組合名：
電話： - -	FAX 番号： - -
参加人数： 名	組合または団体での役職：