

マンション賃貸の問題と対策

令和 5 年度マンション総合調査結果では、賃貸住戸があるマンションは、87.2%で、賃貸戸数割合が 20%を超えるものが、15.5%となっています。区分所有者と賃借人の意識の差や利潤第一主義の賃貸化によって、マンションの管理に問題が発生するケースも報告されています。本講座では、マンションの賃貸によるトラブルを未然に防ぐ具体的対応策やマンション賃貸に関する裁判事例をご紹介します。

日 時：2024 年 **12 月 7 日(土) 14 時～16 時 30 分** (13 時 30 分より受付)

会 場：江東公会堂 ティアラこうとう 地下 1 階
中会議室 東京都江東区住吉 2-28-36

挨 拶：大江 京子 (弁護士)

講 師：柁宜 秀之 (マンション管理士)
岩本 拓也 (弁護士)

司 会：高木 一昌 (弁護士)



資料代：**¥1,000-**

※会場指定人数の都合により事前に申込をお願いします。当日のご来場は、お部屋に入れない場合があります。下段記載の事務局までご連絡ください。

◆進行

13:30 受付開始

14:00 主催者挨拶

14:10 講座

マンション賃貸の問題と対策

柁宜秀之 (マンション管理士)

マンション賃貸問題裁判事例紹介

岩本卓也 (弁護士)

15:50 公開相談会

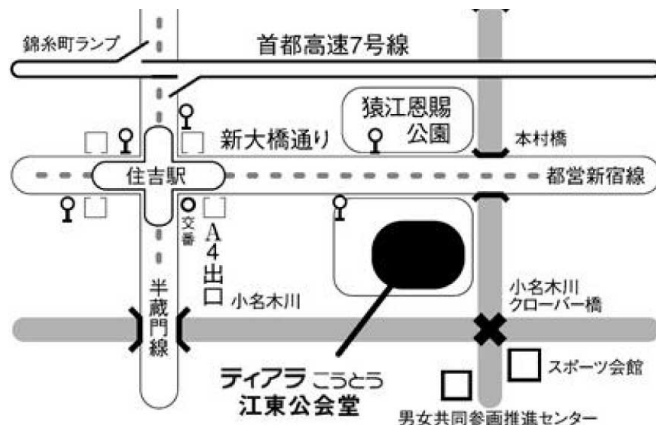
16:30 終了後、ご希望の方には個別相談
をお受けします。

◆無料個別相談

弁護士、建築士、マンション管理士、税理士などの専門家が、皆様のお悩みに応じて、個別にご相談に応じます。ご希望の方は、来場時に受付にその旨をお伝えください。

◆会場のご案内

〒135-0002 東京都江東区住吉 2-28-36



<主 催>マンション維持管理支援・専門家ネットワーク
<後 援>マンションNPO (特定非営利活動法人マンション管理支援協議会)
<連 絡> (事務局) 株式会社象地域設計 担当 高橋、安達
TEL 03-3601-6841 FAX 03-3601-6944 E-mail zo-3@jade.dti.ne.jp